



Collegio Geometri Torino



**Geo Network**  
SOFTWARE PER L'EDEILIZIA E LO STUDIO PROFESSIONALE



FONDAZIONE  
Geometri Torino

**Corso Professionale in Estimo Immobiliare  
“art. 54 ter del DL 18/20, la sospensione delle procedure esecutive  
sull’abitazione principale del debitore: conseguenze per l’esperto  
stimatore e sull’impatto del valore di stima”**

-----

Webinar in data 5 giugno 2020 dalle ore 17.00 alle ore 19.00  
partecipazione gratuita con iscrizione sul portale GeoVal  
<https://areariservata.geoval.it/webinar-estimo-immobiliare/>



**Contenuti del corso**

- introduzione sul decreto legge 18/20 e sua conversione;
- concetto di abitazione principale del debitore;
- ruolo dell’esperto nel valutare e fornire gli elementi per determinare la casa principale del debitore;
- nuovi aspetti nella determinazione del valore;
- assunzioni in grado di impattare sul valore di mercato (tempi di vendita e di immissione in possesso, ecc.);
- sorte delle procedure esecutive e riflesso nelle valutazioni degli immobili;
- dubbi interpretativi;
- orientamenti dei vari tribunali;
- sperimentazioni in corso;
- quesiti e dibattito conclusivo.

<b>Finalità del corso</b>
<p>Corso di formazione rivolto ai valutatori immobiliari ed esperti stimatori che desiderino approfondire le tematiche che il legislatore ha messo in campo recentissimamente ed in particolare la previsione della sospensione delle procedure esecutive immobiliari aventi ad oggetto la c.d. “prima casa”.</p>
<b>Abilità conseguite</b>
<p>Il partecipante conseguirà le nozioni specifiche dettate dalle nuove normative che possono avere rilievo in sede di valutazioni immobiliari e di redazione della relazione di stima nelle esecuzioni immobiliari.</p>
<b>Durata del corso e crediti formativi</b>
<p>Durata 2 ore.  Il corso è patrocinato ed accreditato al Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati dal Collegio di Torino.  Il corso è patrocinato dalla Geo Network s.r.l.  A tutti i Geometri che parteciperanno, rispettando il requisito del collegamento in diretta ad almeno l’80% delle ore di lezione, saranno riconosciuti 2 CFP.  Geo.Val. Esperti è a disposizione per fornire ai professionisti che parteciperanno, iscritti ad altri ordini il materiale necessario per presentare domanda di riconoscimento di CFP.</p>
<b>Materiale didattico in formato .pdf</b>
<p>Slide del corso.</p>
<b>Docenza</b>
<p>Avv Elisa Tagliaro Fortuna  Avvocato del foro di Vicenza.  Legale dell’Istituto Vendite Giudiziarie di Vicenza, delegato alla vendita e custode giudiziario.  Componente CTS Geo.Val. Esperti.</p>
<b>Modalità di erogazione del corso</b>
<p>Il corso verrà erogato in modalità webinar e sarà svolto in formato audio con webcam, supporto alla docenza con slide che saranno disponibili ai discenti. Il webinar sarà sviluppato con i primi 100 minuti inerenti le argomentazioni previste ed i finali 20 minuti dedicati alla trattazione delle domande formulate nell’apposita chat durante il webinar. Per partecipare, occorre avere un PC o tablet con connessione internet veloce con collegamento audio con sistema operativo minimo Windows 7 oppure Mac OS X 10.9 (in alternativa smartphone o tablet Android 4.4 o iOS 10).</p> <p>Il corso è gratuito con un numero limitato di partecipanti.</p> <p>Gli Iscritti riceveranno dal Collegio via mail il <i>link</i> per completare la registrazione sulla piattaforma che ospita la diretta webinar</p>
<b>Contatti</b>
<p>Geo.Val. Esperti - Geometri Valutatori Esperti  Circonvallazione Clodia n. 163 / 167 - 00183 Roma - Italia  Tel. +39 06 92959484  Web: <a href="http://www.geoval.it">www.geoval.it</a> - e-mail: <a href="mailto:corsi@geoval.it">corsi@geoval.it</a></p>

