

Caserta, 10 febbraio 2020

Ai membri del Comitato

LORO SEDI

## PROVVEDIMENTO

**OGGETTO:** *Costituzione del Comitato Consultivo Tecnico (CCT) dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI) della provincia di Benevento.*

### IL DIRETTORE

**Premesso che:**

- con provvedimento n. 7340 del 27 gennaio u.s. è stato costituito il Comitato Consultivo Tecnico (CCT) per la provincia di Benevento, con funzioni informativo-consultiva nell'ambito del processo di formazione della Banca Dati delle Quotazioni dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (BDQ OMI);
- che l'ordine degli Architetti della Provincia di Benevento, temporaneamente rappresentato dal presidente pro-tempore arch. Saverio Parrella, con nota prot. 191 del 6 febbraio 2020, ha comunicato i nominativi dei propri delegati;

### DISPONE

- A. la nomina dei seguenti membri esterni del CCT, sulla base dell'indicazione dei nominativi pervenuti:
1. per l'Ordine degli Architetti della provincia di Benevento:  
membro effettivo arch. Liliana Paolozza;  
membro supplente arch. Antonio Carminantonio
- B. la conferma dei membri esterni del CCT precedentemente nominati:
2. per il Comune di Benevento:  
membro effettivo ing. Roberto La Peccerella
  3. per la Provincia di Benevento:  
membro effettivo arch. Elisabetta Cuoco
  4. per la Camera di commercio della provincia di Benevento:  
membro effettivo prof. Antonio Campese;  
membro supplente ing. Giuseppe Pellegrino

5. per il Consiglio Notarile dei Distretti riuniti di Benevento e Ariano Irpino:  
membro effettivo Notaio Ambrogio Romano;  
membro supplente Notaio Domenico Martone
6. per l'Ordine degli Ingegneri della provincia di Benevento:  
membro effettivo ing. Renato Lisi;  
membro supplente ing. Paolo Verdino
7. per l'Ordine dei Dottori agronomi e Dottori forestali della provincia di Benevento:  
membro effettivo dott. Giuseppe de Ioanni;  
membro supplente dott. Giuseppe Cillo
8. per l'Ordine dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della provincia di Benevento:  
membro effettivo per. ind. Bruno Narciso;  
membro supplente per. ind. Adriano Leone
9. per il Collegio dei Geometri della provincia di Benevento:  
membro effettivo geom. Claudio Rosato
10. per il Collegio dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati della provincia di Benevento:  
membro effettivo per. agr. Vincenzo Maremma;  
membro supplente per. agr. Gino Iommazzo
11. per la Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali della provincia di Benevento - (FIAIP):  
membro effettivo sig. Rinaldo Catalano;  
membro supplente sig. William Boscaino
12. per la Federazione Italiana Mediatori Agenti d'Affari della provincia di Benevento - (FIMAA):  
membro effettivo sig. Nicola Romano;  
membro supplente sig. Massimo Ciampi

C. L'integrazione della nomina dei membri interni del CCT:

1. ing. Federico Coviello, Referente OMI ed attività estimative per la provincia di Benevento, con le funzioni di componente;
2. geom. Giovanni Cillo, tecnico OMI, con le funzioni di componente;
3. Sig. Pasquale LAPATI , addetto OMI, con le funzioni di segretario.

### **COMPITI**

- o Il CCT, è deputato ad esprimere pareri sull'andamento del mercato immobiliare locale, fornendo così indicazioni e pareri, non vincolanti per l'Agenzia, prima della definitiva validazione della BDQ OMI provinciale. Il CCT è convocato, ordinariamente, nel mese di luglio di ogni anno, per le consultazioni e valutazioni relative alle indagini del 1° semestre, e nel mese di gennaio di ogni anno per le consultazioni e valutazioni del 2° semestre.

- La partecipazione alle riunioni del Comitato non prevede, per i membri, alcun compenso o rimborso spese o altro onere a carico dell’Agenzia delle Entrate.
- In caso di mancata partecipazione per tre semestri consecutivi al CCT, dei membri esterni, sia effettivi che supplenti, gli stessi decadono e sarà richiesta agli organi di appartenenza l’individuazione di nuovi rappresentanti.
- Il presente atto dispositivo è comunicato agli Enti ed alle Associazioni che hanno espresso la loro adesione, nonché alle strutture interne di questa Agenzia.

#### **RIFERIMENTI NORMATIVI:**

- D.Lgs. 30/7/1999 n° 300 art. 66
- Statuto dell’Agenzia art.11
- Regolamento di Amministrazione artt. 5 e 7
- Atto del Direttore dell’Agenzia prot. 2008/191630 del 24/12/2008
- Atto del Direttore dell’Agenzia prot. 2010/64137 del 27/4/2010
- Atto del Direttore dell’Agenzia prot. n° 160746 del 17/12/2015
- Decreto Legislativo n.72 del 21 aprile 2016, recante attuazione della direttiva 2014/17/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 4 febbraio 2014, in merito ai contratti di credito ai consumatori relativi a beni immobili residenziali.

**IL DIRETTORE UPT**  
**Domenico Dorrello\***  
*(Firmato digitalmente)*

*\*Firma su delega d.d.s. n.43/2019 del Direttore Provinciale Patrizia Palma.*

*L’originale del presente documento è archiviato presso la scrivente Direzione Provinciale*